

Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
села Чернолесского
Новоселицкого района
Ставропольского края
№ от 20 года

***ДИЗАЙН - ПРОЕКТ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ПАРКА***

***СЕЛА ЧЕРНОЛЕССКОГО
НОВОСЕЛИЦКОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ***

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общие сведения.

Проект выполнен в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» для повышения качества и комфорта городской среды.

Территория парка, для которой подготовлен данный дизайн – проект, расположена в центральной части села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края в зоне делового, общественного и коммерческого назначения. Общая площадь парка 14499 кв.м.

2. Описание существующих условий.

В настоящий момент территория парка находится в запустении. Данная территория не отвечает нормативным требованиям. Следовательно, данная сложившаяся среда парковой зоны не приемлема для использования с целью отдыха, подвижных игр и проведения мероприятий для населения. Покрытие существующих тротуаров разрушено, существующие пешеходные зоны не организованы, имеются выбоины. Повсеместно существующее покрытие тротуаров находится в зарослях трав, кустарниковой растительности. Большая часть пешеходных зон имеет грунтовое покрытие.

Бортовой камень на примыканиях тротуаров к газонам практически разрушен. Пешеходные дорожки, тротуары требуют ремонта, замены существующих бортовых камней – установку новых бордюров.

Существующая территория парка не оборудована малыми архитектурными формами, переносными изделиями, создающими комфортную и художественную выразительность места отдыха для граждан поселения.

На территории парка расположены памятники :

- объект культурного наследия регионального значения «На братской могиле партизан и их родственников, замученных белогвардейцами, 1919»;

- объект культурного наследия регионального значения «Памятник воинам Советской Армии, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1974»;

- объект культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза И.С.Обликова, погибшего в годы Великой Отечественной войны, 1967».

Искусственное освещение в парке отсутствует.

Детские и спортивные площадки в парке отсутствуют.

Зеленые насаждения – деревья, кустарники и газоны требуют компенсационной высадки, с учетом замены почвенно – растительного грунта.

3.Обоснование необходимости благоустройства территории

Одним из главных приоритетов развития является создание благоприятной для проживания населения и ведения экономической деятельности среды.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Благоустройство существующего парка, который в настоящий момент не соответствует своему функциональному назначению, обусловлено в первую очередь необходимостью формирования современной среды для отдыха и обитания жителей поселения как общественной территории для массового отдыха. Так же создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения.

Данным проектом обеспечивается создание безопасных и благоприятных условий для отдыха граждан повышения уровня комфортности проживания населения.

3. Описание решений по благоустройству территории

Анализ обеспеченности парка элементами внешнего благоустройства показал, что уровень его комфортности не отвечает современным требованиям для жителей. Около 90% благоустройства выполнялось более 30 лет назад. Элементы благоустройства территории парка, а также асфальтовое покрытие тротуаров, дорожек и площадок имеют значительный физический износ и требуют капитального ремонта.

Настоящим дизайн - проектом предусмотрено значительное развитие парка.

План реализации мероприятий по благоустройству парка представлен в графической части данного проекта. Предусмотрено наличие всех необходимых сооружений и элементов озеленения.

Установка оборудования игровой и спортивной площадок в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов в части размещения элементов друг относительно друга. Все конструкции (спортивные снаряды и т.д.) устанавливаемые на территории парка в обязательном порядке должны соответствовать требованию по их безопасному использованию. Должны жестко закрепляться при установке с целью их безопасного использования.

Проект благоустройства включает в себя работы по :

- переустройству дорожной одежды существующих тротуаров и их значительному расширению;
- установке малых архитектурных форм– скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.
- устройству игровой и спортивной площадок;
- обеспечению жизнедеятельности для маломобильных групп населения;
- устройству искусственного освещения;
- устройству клумб.

Благоустройство территории парка в рамках настоящего проекта включает в себя устройство покрытия тротуаров и площадок, бортовых камней, установку малых архитектурных форм, устройство игровой и спортивной площадок.

На территории парка планируется выполнить наружное освещение декоративными светильниками.

На всей территории парка обеспечен доступ инвалидов и других категорий маломобильных групп населения. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории парка, с учетом требований градостроительных норм. Ширина пешеходных дорожек обеспечивает возможность встречного движения инвалидов на креслах – колясках, с учетом габаритных размеров кресел – колясок. Продольный уклон пешеходных дорожек не превышает 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%.

Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,15м.

Для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров в проекте не применяются насыпные или крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН на креслах – колясках или с костылями.

На территории парка инженерные сети планируются как единое комплексное хозяйство с учетом общего планировочного решения территории и подхода инженерных сетей. Инженерные сети прокладываются подземным способом.

4. Сроки и этапы строительства

Благоустройство парка предусмотрено осуществить в один этап. В рамках вышеуказанного благоустройства предусмотрены работы по переустройству дорожной одежды существующих тротуаров и их значительному расширению, установке малых архитектурных форм и переносных изделий – скамей для отдыха, урн для мусора и т.п., устройству игровой и спортивной площадки, устройству дополнительных архитектурных элементов, обеспечение жизнедеятельности для маломобильных групп населения, устройству клумб, искусственного электроосвещения.

5. Существующее состояние парка

Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6

